

АКТ № 1**технического обследования объекта на**

«Капитальный ремонт оконных блоков, отопления и кровли здания МОБУ ООШ д. Ялангачево
 МР Балтачевский район РБ, находящегося по адресу: Республика Башкортостан, Балтачевский
 район, д.Ялангачево, ул. Школьная,44»

д. Ялангачево**от 06.11.2019 г.**

адрес:452992, РФ, РБ,Балтачевский район, д. Ялангачево, ул. Школьная, 44

Комиссия в составе:

Председатель:

Директор МОБУ ООШ д.Ялангачево

М.С.Ахметханова

Члены комиссии:

Директор МУП «ИСК» МР Балтачевский район РБ

Заместитель директора по УВР

Председатель профкома

Учитель по ОБЖ

Ш.Р. Кашанов

Э.Р. Саликаева

Л.М. Байбулдина

Э.А. Салимгареева

1. Произвели осмотр оконных блоков, отопления и кровли здания и выявили, что оконные блоки поражены гнилью, трубы отопления и кровля здания изношены.

2. Результаты осмотра:

Требуется:

Раздел 1. Окна ПВХ			
1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,35
2	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,3239
3	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, глухой с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2	м2	15,09
4	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, глухой с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2	м2	16,1
5	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, глухой с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1 м2	м2	1,2
6	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,2315
7	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1,5 м2	м2	11,8
8	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2	м2	11,35
9	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,32
Раздел 2. Отопление			
10	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,35

11	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопровода	1,5
12	Установка радиаторов: стальных	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,665
13	Радиаторы алюминиевые, марка «ALUX-500», количество секций 10, мощность 1900 Вт	шт.	35
14	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	1,2
15	Кронштейны для крепления радиаторов и ребристых труб на облегченных конструкциях стен при длине кронштейна 165 мм	100 шт.	0,35
16	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм	100 м трубопровода	3
17	Угол 90° ХПВХ "Аделант", рабочим давлением 25 атм., диаметром 32 мм	шт.	95
18	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 32х1/2"	шт.	70
19	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х20 мм	шт.	73
20	Клапан радиаторный регулирующий ручной из цветных металлов давлением 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 20 мм	шт.	35
21	Пробки радиаторные	шт.	35
22	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т	1 насос	1
23	Насосы центробежные 8/18 с электродвигателем 4А 180 А2 массой агрегата до 0,1 т	компл.	-1
24	Насосы циркуляционные для отопления "WILO" серии STAR-RS 25/6 (220В) производительностью 3,5 м ³ /час	шт.	1
25	Установка котлов отопительных чугунных секционных на твердом топливе водогрейных теплопроизводительностью: до 0,06 МВт (0,05 Гкал/ч)	1 котел	1
26	Котлы отопительные чугунные секционные на твердом топливе водогрейные марки КЧМ-2УЭ «Каунас», количество секций 10, теплопроизводительность 0,059 МВт	компл.	-1
27	Котел электрический для отопления Эван ЭПО 36А с пультом управления	компл.	1
28	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,1 м ³	1 бак	1

Раздел 3. Кровля

29	Разборка покрытий кровель: из асбестоцементных плит и черепицы	100 м ² покрытия	6,45
30	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм	100 м ² сменяемой обрешетки	2,6
31	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусев	100 м	0,06
32	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой	100 м ² изолируемой поверхности	6,45
33	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м ² кровли	6,45

34	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x80 мм	шт.	-522,45
35	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-103,2
36	Профилированный лист оцинкованный окрашенный НЗ5-1000-0,7	т	4,773
37	Шурупы-саморезы с шести-восьмигранной головкой 4,5x25(35) мм и специальной уплотнительной прокладкой (шайбой) из ЭПДМ	10 шт.	387
38	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 200x200 мм, длиной 2000 мм	шт.	30
39	Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления	100 м2 обрабатываемой поверхности	6,45
40	Устройство: карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,91
41	Профилированный настил окрашенный: С10-1000-0,5	т	0,44863
42	Устройство: фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,3158
43	Профилированный настил окрашенный: С10-1000-0,5	т	0,155689

3. Техническое заключение

Рекомендации по использованию здания в дальнейшем
(с обоснованием предлагаемых решений)

дальнейшая эксплуатация здания возможна, но требуется капитальный ремонт.

Председатель:

Директор МОБУ ООШ д.Ялангачево

М.С.Ахметханова

Члены комиссии:

Директор МУП «ИСК» МР Балтачевский район РБ

Ш.Р. Кашанов

Заместитель директора по УВР

Э.Р. Саликаева

Председатель профкома

Л.М. Байбулдина

Учитель по ОБЖ

Э.А. Салимгареева